

Ostrołęka, 10 stycznia 2018 r.

GBN.6820.2.2017

DECYZJA

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 3, w związku z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 703) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257), po wszczęciu postępowania na wniosek Wójta Gminy Kadzidło

Starosta Ostrołęcki

uznaje za mienie gromadzkie (gminne) nieruchomość stanowiącą drogę publiczną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 523/2 o pow. 0,29 ha, położona w obrębie Wólka Brzezińska gm. Goworowo.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Goworowo wystąpił z wnioskiem nr RO.6825.1.2017 z dnia 13-07-2017 r. do Starosty Ostrołęckiego o wydanie decyzji uznającej za mienie gromadzkie (gminne) nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 523/2 o pow. 0,29 ha stanowiącej drogę, położonej w obrębie Wólka Brzezińska gm. Goworowo.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, Starosta ustala, stosownie do przepisów art. 1 ust. 2 i 3, które nieruchomości stanowią mienie gromadzkie.

Decyzję wydaje się biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy, tj. w dniu 5 lipca 1963 r. dlatego ma ona charakter deklaratoryjny. Oznacza to, że rozstrzygnięcie wydane w trybie art. 8 ust. 1 poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

W rejestrze ewidencji gruntów z 1968 r. obrębu Wólka Brzezińska gm. Goworowo działka nr 523 o pow. 0,30 ha ujawniona jest w jednostce rejestrowej G157, właściciel nieustalony, władający Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Ostrołęce.

Z mapy ewidencyjnej z 1967 r. wynika, że działka nr 523 stanowiła drogę o szerokości 9 metrów. Zgodnie z *protokołem ustalenia stanu władania gruntami na obszarze wsi Wólka Brzezińska gromady Goworowo powiatu Ostrołęka woj. warszawskie z dnia 28-29 X 1966 r.* działka nr 523 wpisana jest pod poz. 158, jako jedna z wielu działek drogowych we władaniu PPRN Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych w Ostrołęce.

Z wyjaśnień złożonych przez mieszkańców wsi na rozprawie administracyjnej w dniu 10.10.2017 r. wynika, że droga będąca przedmiotem postępowania już od czasu II wojny ma charakter publiczny, ogólnodostępny, służyła nie tylko lokalnej społeczności ale była do użytku wszystkich. Już w okresie międzywojennym obok tej drogi biegły tory kolejki od zwirowni w Wąsewie do Wólki Brzezińskiej. Droga ta stanowi skrót od drogi powiatowej nr 2575W do drogi gminnej Ponikiew Mała – Czernie. Obecnie jest to droga gruntowa we władaniu Gminy Goworowo.

W dniu wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, tj. w dniu 05-07-1963 r. działka ta funkcjonowała jako droga publiczna.