

Obecnie działka nr 12/2 o pow. 9,31 ha wpisana jest w ewidencji gruntów i budynków w jednostce rejestrowej G93, jako władający wpisani zostali następcy prawni osób z pierwszego rejestru.

W oparciu o art. 75 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, który jako dowód w sprawie dopuszcza zeznania świadków, do wyjaśnienia sprawy w Starostwie Powiatowym w Ostrołęce w dniu 13-10-2017 r. odbyła się rozprawa administracyjna, w trakcie której mieszkańcy wsi Kruszewo składali wyjaśnienia na okoliczność ustalenia stanu posiadania i użytkowania omawianej działki, w okresie poprzedzającym wejście w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Z wyjaśnień mieszkańców wsi Kruszewo wynika, że posiadaczem działki był pan Ogonowski, który mieszkał we wsi Modzele gm. Młynarze po drugiej stronie rzeki Narew. W 1939 r. pozwolił on kilku mieszkańcom wsi Kruszewo użytkować tę działkę. Po II wojnie w latach 50-tych właściciel zaproponował mieszkańcom Kruszewa wykup tej działki. Pisemna umowa została zawarta na Panią Zofię Minota, która już nie żyje. Mieszkańcy wsi zapłacili za działkę każdy według ilości sztuk bydła. Do chwili obecnej nakazy płatnicze przychodzą na nazwisko Zofii Minota. Wraz ze śmiercią tej pani umowa zaginęła. Przez cały okres użytkowania mieszkańcy Kruszewa wypasają na niej bydło. Stanowiła ona pastwisko z pojedynczymi drzewami samosiejami. Przy zakładaniu ewidencji gruntów działka została sklasyfikowana na wyższym terenie jako las, natomiast na niższym pozostało pastwisko. Zalesienie mieszkańcy prowadzili na własny koszt. W 1993 r. na wniosek mieszkańców wsi Kruszewo geodeta podzielił działkę na mniejsze aby każdy mógł lepiej pilnować swojej części z drzewostanem przed kradzieżą drzewa przez osoby niepowołane. Podział działki nr 12/2 na mniejsze nie został nigdy zatwierdzony decyzją jednak mieszkańcy wsi użytkują każdy swój kawałek i opłacają podatki. Cała działka 12/2 objęta jest programem Natura 2000.

Obecnie w ewidencji jako współwładający działką nr 12/2 wpisane są następujące osoby: Adam Leszek Gąsiorowski, Andrzej Majkowski, Edward Majkowski, Antoni Muciński, Jan Przybysz, Tadeusz Rosiński, Stanisław Szymon Szyjka, Piotr i Zofia małż. Minota, Stanisław i Irena małż. Ciskowscy, Władysław i Zofia małż. Paśnikowscy, Wacław i Wacława małż. Daniłowscy.

Starosta wystąpił z zapytaniem do Archiwum Państwowego w Warszawie Oddział w Pułtusk, które w odpowiedzi z dnia 14-08-2018 r. nr O-P.6341.72.2018 nie potwierdziło posiadania w swoim zasobie dokumentów potwierdzających istnienie wspólnoty gruntowej wsi Kruszewo.

Z wyjaśnień zawartych w piśmie z dnia 19-09-2018 r. Nr RI.6873.3.2016.KS wynika, że Urząd Gminy w Goworowie nie posiada informacji ani dokumentów potwierdzających istnienie i funkcjonowanie wspólnoty gruntowej we wsi Kruszewo. Ponadto gmina nie posiada wiedzy na temat powołania spółki do zarządu wspólnotą gruntową we wsi Kruszewo oraz czy były ustalane wykazy osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej.

W zebnanym w trakcie postępowania wyjaśniającego materiale dowodowym brak jest dokumentacji, na podstawie której przedmiotową nieruchomość można zaliczyć do którejkolwiek z kategorii określonej w art. 1 ust. 1 ustawy.

Przy ustalaniu, czy przedmiotowa działka stanowiła wspólnotę gruntową bądź mienie gromadzkie, znaczący jest fakt, czy nieruchomość ta służyła określonej grupie osób lub czy była ogólnodostępna dla wszystkich mieszkańców danej miejscowości.

Z wyjaśnień mieszkańców wsi Kruszewo wynika, że działka służyła określonej grupie osób, które nią zarządzały. Ponadto osoby te weszły w jej posiadanie początkowo na podstawie ustnej umowy z właścicielem a następnie wykupiły ją od właściciela w latach 50-tych ub. wieku na podstawie pisemnej umowy, która nie zachowała się do chwili obecnej.

Materiał dowodowy zebrany w aktach sprawy daje zatem tut. organowi podstawę do stwierdzenia, że przed dniem wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot